



ZUSAMMEN GESTALTEN WIR DIE ZUKUNFT

Seit 1972 steht die BayernGrund, eine Gesellschaft mit öffentlich-rechtlichem Gesellschafterhintergrund, den bayerischen Kommunen bei der Finanzierung und Realisierung kommunaler Infrastruktur-, Ortsentwicklungs- und Baumaßnahmen zur Seite. Schwerpunkte sind die Entwicklung und Erschließung neuer Baugebiete, der Erwerb der dafür notwendigen Grundstücke, die Stadt- und Ortsentwicklung, die Entwicklung von Brach- und Konversionsflächen sowie die Umsetzung von kommunalen Bauprojekten.

BayernGrund ist ein sehr stabiles und langjähriges Unternehmen mit Sitz in München und Geschäftsstellen in Nürnberg, Chemnitz und ganz neu in Schweinfurt. www.bayerngrund.de

**Spezialist*in
Vertragsgestaltung (w/m/d)**

in München

Ihre Aufgaben

- › Vertragsgestaltung von Dienstleistungsverträgen zur Erbringung von Dienstleistungen für Kommunen (wie z.B. Bauherrenmodelle, Erschließungsträgerschaften und Grunderwerbsmaßnahmen) sowie Kostenerstattungsverträgen
- › Vorstellung der Vertragskonstruktion vor den betroffenen Eigentümern
- › Verhandlung von Verträgen mit kommunalen Kunden, Grundstückseigentümern und deren Rechtsanwälten
- › Vertretung der wirtschaftlichen Interessen des Unternehmens
- › Bearbeitung von rechtlichen Grundsatzfragen
- › Überarbeitung von Vertragstexten bei Rechtsänderungen und Gestaltung interner Handlungsanweisungen
- › Betreuung von und Zusammenarbeit mit externen Anwaltskanzleien

Ihr Profil

Ausbildung / Erfahrung

- › Jurist*in, idealerweise mit Abschluss beider Staatsexamen
- › Alternativ intensive juristische Ausbildung mit Abschluss Bachelor of Laws oder juristische Ausbildung und Berufserfahrung in einem vergleichbaren Umfeld (z.B. Notariat)
- › Berufserfahrung im Bereich öffentliches Bau- und Verwaltungsrecht sowie Vertragsgestaltung von Vorteil
- › Sehr gute Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- › Hohes Maß an Leistungs- und Ergebnisorientierung sowie Verantwortungsbereitschaft

Persönlichkeit / Typ

- › Kommunikationsstarke, engagierte und selbständige Persönlichkeit mit hohem Maß an Eigeninitiative
- › Sehr gute Verhandlungsfähigkeit und Überzeugungskraft
- › Strategische Herangehensweise
- › Hohes Maß an Organisations- und Planungsgeschick sowie sehr gute analytische Fähigkeiten
- › Freude an der Gestaltung von Prozessen und Abläufen
- › Die Ausschreibung richtet sich gerne auch an Bewerber*innen, die in einem vertretbaren Zeitraum an das Jobprofil herangeführt werden können.



Wir bieten

- › Eine intensive Einarbeitungsphase in den speziellen Sachgebieten ist selbstverständlich und wird von fachlich sehr versierten Mitarbeitern begleitet.
- › Diese Einbindung in das bestehende Team rundet das sehr ansprechende Arbeitsumfeld ab. Im Team befinden sich neben sehr langjährig erfahrenen Mitarbeiter auch neue Kollegen, die gleichermaßen die angenehme Unternehmenskultur prägen.
- › Homeoffice nach Absprache und Kundenanforderung
- › Darüber hinaus beinhaltet das Angebot eine attraktive Vergütung bei modernen Vertragsbedingungen (u.a. Kantine).



Fühlen Sie sich angesprochen? Dann schicken Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittstermins an:

BayernGrund Grundstücksbeschaffungs- und -erschließungs-GmbH
Giesinger Bahnhofplatz 2, 81539 München
karriere@bayerngrund.de

Sie haben im Vorfeld Fragen? Bitte wenden Sie sich vertrauensvoll an
Klaus Heller 089/12 41 471-20, heller@bayerngrund.de

Wir freuen uns auf Sie!

